

FINANCEMENT des Marchands de biens, des lotisseurs et lotisseurs aménageurs, des promoteurs immobilier

Métropole & DOM

Nous intervenons pour des sommes de 100 K€ à 5.000 K€ classiquement via du crédit ou de l'emprunt obligataire.

Notre partenariat avec des fonds immobiliers ou d'investissements nous permet d'étudier des projets à financer pour des montants allant de 1.000 K€ à 20.000 K€.

> Financement de vos projets par portage immobilier (Substitution/cession) de 1 ans à 5 ans.

> Crédit CORPORATE de 12 à 60 mois entre 60% et 80% de la valeur d'un actif net selon le contexte et l'emplacement.

> Pouvons refinancer vos fonds propres investis dans des opérations en cours.

> Pouvons rendre liquide des biens en cours de vente et en fin de programme lorsque la banque est remboursée.

> Financement de vos projets par emprunt obligataire :

- *Crédit amortissable ou Crédit IN FINE capital et intérêts ou intérêts à paiement mensuel ou trimestriel.*

- *Remboursement anticipé possible dès le premier mois sans pénalité.*

- *Durée de 12 à 36 mois.*

- *Possibilité de financer 90% d'une opération avec ou sans travaux et même pour les entreprises récentes n'ayant pas encore de premier bilan.*

- *Pouvons aussi intervenir en complément de votre banque pour la partie Fonds Propres.*





sitgroup

Aux services des Entrepreneurs
depuis 1986.

Financez
vos programmes
immobiliers avec
SIT Group

Les solutions de financement
"classiques" sont souvent trop
contraignantes et longues. Avec SIT
GROUP, j'ai trouvé un partenaire de
premier choix pour une solution
"sur mesure" qui me correspond
vraiment, en toute indépendance et
sécurité d'investissement. Plus que
des financiers, ce sont avant tout
des entrepreneurs, comme moi !

”

Jean, Marchand de Biens- Alpes Maritimes



SIT GROUP - Vos Contacts:

Rachida AZEROUAL

Mobile: 06 27 25 20 02

Courriel: razeroual@sit-group.fr

Didier BISSON

Mobile: 06 07 81 64 59

Courriel: dbisson@sit-group.fr

sitgroup

Solutions de Financement au service des dirigeants d'Entreprises
depuis 1986

www.sit-group.fr / www.sit-financement.com

423988518 RCS Tours - SAS au capital de 124.000 € - ORIAS N° 07027719 - C.O.A. - C.O.B.S.P